

Vedtekter for Bålerud Grunneierforening

§1

Foreningens navn er Bålerud Grunneierforening.

§2

Forutsetning for stemmeberettiget medlemskap (hovedmedlem) i foreningen er at man er registrert grunneier (hjemmelshaver) i området i gjeldende kommuneplan definert som Bålerud. Det kan kun være ett hovedmedlem pr. gårds- og bruks nr. Man kan som deleier av eiendom eller som myndig og boende samboer-/familiemedlem av grunneier i Bålerud, melde seg inn som ikke stemmeberettiget medlem.

§3

Foreningens formål er å ivareta grunneieres felles og enkeltvise interesser i å tilrettelegge for utvikling av et tidsmessig , bærekraftig og godt bomiljø i Bålerudområdet.

§4

Foreningen skal ha et styre på 5 medlemmer som velges for 2 år om gangen. Styrets leder velges på årsmøtet . Styremedlemmer kan ta gjenvalg.

Styret består av leder, sekretær, kasserer og 2 styremedlemmer.

§5

Årsmøtet avholdes hvert år innen utgangen av februar. Innkalling skjer med 3 ukers skriftlig varsel med vedlagt dagsorden. Årsmøtet ledes av styrets leder dersom ikke annen møteleder velges.

På årsmøtet skal behandles:

1. Årsberetning
2. Revidert regnskap
3. Fastsettelse av årskontingent
4. Valg av styre
5. Valg av revisor (1 år)
6. Valg av valgkomite (1 år)
7. Eventuelle innsendte saker.

Lovforslag og andre saker som medlemmene ønsker behandlet på årsmøtet må fremmes skriftlig overfor styret senest 2 uker før årsmøtet.

§6

Stemmerett har alle grunneiermedlemmer av foreningen ved personlig fremmøte eller ved skriftlig fullmakt. Talerett har alle medlemmer av foreningen. Vedtak fattes med simpelt flertall. Ved vedtektsforandringer eller oppløsning av foreningen kreves 2/3 flertall av de stemmeberettigede og inkluderte fullmakter. Oppløsningen av foreningen kan kun skje på lovlig innkalt årsmøte.

§7

Bålerud Grunneierforrening

C/O Randi Aga
Lindekastveien 14
1420 Svartskog
Telf. 66 80 00 42

Bålerud GF

Grunneierforening

Utmeldelse av foreningen må skje skriftlig til styret. Styret kan ekskludere medlemmer som skylder kontingent for mer enn 2 år.

§8

Ekstraordinært årsmøte kan avholdes når styret finner det nødvendig. Styret skal innkalle til ekstraordinært årsmøte når revisor eller minst 10 av medlemmene skriftlig krever det for å få behandlet et bestemt emne.

Bålerud Grunneierforrening

C/O Randi Aga
Lindekastveien 14
1420 Svartskog
Telf. 66 80 00 42